



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου 1
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος
Πληροφορίες: Κ. Πιππίδη
Τηλέφωνο: (22710) 44238, 44738, 44650
E-mail: efachi@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στην Χίο σήμερα 15 Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη, στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφωντες Όλγα Βάσση, Προϊστάμενη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και ο κ. Στυλιανός Καμπούρης του Μιχαήλ (Α.Φ.Μ. 074264063 Δ.Ο.Υ. Χίου), με αντικείμενο δραστηριότητας «Αγρότης – Σκάψιμο – Κλαδέματα - Φυτεύσεις», συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 172240/ 14-04-2025 (ΑΔΑ: 970946ΝΚΟΤ-ΩΦΥ) (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016660603) εγκριτική Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, σύμφωνα με την προσφορά του, τις εργασίες για τη μέριμνα, τη διαμόρφωση, τον ευπρεπισμό και τον καθαρισμό αρχαιολογικών χώρων, στο πλαίσιο του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΡΙΜΝΑ, ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ, ΤΟΝ ΕΥΠΡΕΠΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (π.κ.1962ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400007)», με κωδικό **2022ΝΑ51400011** 5150359.

ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη υπηρεσία ανέρχεται μέχρι του ποσού των δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εξήντα λεπτών

(14.484,60€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% ή δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα ευρώ (12.380,00€), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%, στο πλαίσιο του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΡΙΜΝΑ, ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ, ΤΟΝ ΕΥΠΡΕΠΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (π.κ.1962ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400007)», με κωδικό **2022NA51400011** 5150359.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την προσφορά του ισχύουν τα παρακάτω:

A/A	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ-ΜΝΗΜΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
1.	<u>Κάστρο πόλης Χίου:</u> <u>Θέσεις:</u> ❖ Περιφραγμένος χώρος εμπρός από το «Επάνω Πορτέλλο», στο δυτικό τμήμα των χερσαίων τειχών ❖ Τμήμα του περιδρόμου των χερσαίων τειχών από το «Επάνω Πορτέλλο» έως τον προμαχώνα «Zeno» ❖ Περίδρομος επιθαλάσσιου τείχους ❖ Τμήμα του περιδρόμου του άλλοτε επιλιμένιου τείχους στα νότια της οδού Τσιτσεκλή ❖ Κλάδεμα φράχτη από πικροδάφνες από πόρτα Ματζόρε έως επάνω Πορτέλλο ❖ Περίδρομος τειχών από την Porta Maggiore έως το επάνω Πορτέλλο	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρωνακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής / καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής / καθαρισμού.	6.280,00
2.	<u>Απαλλοτριωμένο οικόπεδο «Γοτθικού Υποστατικού» στη θέση «Λίμνη» πόλης Χίου :</u>	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) με χειρωνακτικό τρόπο γύρω από το μνημείο του «Γοτθικού Υποστατικού».	1.600,00

		❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) στον περιβάλλοντα χώρο του μνημείου είτε χειρονακτικά είτε με τη χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή είτε με τη χρήση τρακτέρ με μικρό καταστροφέα για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ. ❖ Εργασίες κοπής και εκρίζωσης καλαμιών στον άμεσα περιβάλλοντα χώρο του μνημείου με τη χρήση μικρού εκσκαφέα. ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής / καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής / καθαρισμού.	
3.	<u>Μοναστηριακό συγκρότημα Νέας Μονής Χίου :</u> • <u>Θέσεις:</u> ❖ Νότιο τμήμα περιβόλου (νότια Τράπεζας). ❖ Χώρος νότιας πλευράς Καθολικού και νότια πτέρυγας κελιών. ❖ Χώρος ανατολικών κελιών. ❖ Διαβατικό προς τον Πύργο της	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρονακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ. ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής / καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής /	750,00

	μονής. ❖ Χώρος βόρεια της Κινστέρνας της μονής. ❖ Κλάδεμα δέντρων κοντά στα κτήρια και το τείχος της Νέας Μονής.	καθαρισμού.	
4.	<u>Φρούριο Βολισσού :</u>	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρωνακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλ.π. εκατέρωθεν της διαδρομής προς την είσοδο του μνημείου. ❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρωνακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ στο εσωτερικό του μνημείου. ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής / καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής / καθαρισμού.	800,00
5.	<u>Αρχαιολογικός χώρος Εμπορείου Χίου:</u>	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρωνακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού	2.600,00

		χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ στο εσωτερικό του μνημείου. ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής/καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής/καθαρισμού.	
6.	<u>Οικόπεδο στην οδό Άννας Κομνηνής</u>	❖ Εργασίες καθαρισμού (αποψίλωση) είτε χειρωνακτικά είτε με χρήση θαμνοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή για την κοπή χόρτων, θάμνων κλπ. ❖ Εργασίες συγκέντρωσης των προϊόντων κοπής/καθαρισμού. ❖ Εργασίες αποκομιδής των προϊόντων κοπής/καθαρισμού.	350,00
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.			12.380,00
Φ.Π.Α. (17%)			2.104,60
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.			14.484,60

ΑΡΘΡΟ 2

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων υποχρεούται να εκτελέσει τα ανωτέρω έως την 30^η Ιουνίου 2025.

ΑΡΘΡΟ 3

Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί βάσει τιμολογίου, το οποίο θα συνοδεύεται από αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του αναδόχου και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των προσφερομένων ειδών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στο Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό – Τιμολόγιο (Ηλεκτρονικό τιμολόγιο).
- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 4

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων επιβαρύνεται από τις ακόλουθες κρατήσεις:

1. Παρακράτηση φόρου 4% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για πώληση αγαθών ή 8% για παροχή υπηρεσιών ή 20% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών πολιτικών μηχανικών, εκπόνηση μελετών και άλλων εργασιών που υπάγονται στα ελευθέρια επαγγέλματα.
2. Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412/ 2016, στον ν. 4413/ 2016 (Α'148) και στον ν. 4912/ 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7παρ. 3 του ν. 4912/17-03-2022 και του ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

ΑΡΘΡΟ 5

Η παρούσα αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τρία (3) αντίγραφα από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου

Όλγα Βάσση
ΠΕ Αρχαιολόγων

Ο ανάδοχος

Στυλιανός Καμπούρης